

A continuación se presenta un ejemplo de “Informe Preliminar de Situación de un Suelo” para una *Industria de Fabricación de Componentes Metálicos.*

Los datos presentados han sido estimados en base a datos reales de una empresa dedicada a esta actividad económica.

Señalar que junto con el presente informe es necesario presentar también los planos indicados durante el mismo aunque no se adjunten aquí.

INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN DE UN SUELO

(Anexo II, del Real Decreto 9/2005, de 14 de enero, por el que se establece la relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados BOE 18 enero 2005)

1. DATOS GENERALES DE LA ACTIVIDAD			
Razón Social Componentes Industriales S.A		NIF XXXXXXXXXXXX	NIRI XXXXXXXXXXXX
Propietario Jose Antonio Ramales Perojo		CIF/NIF XXXXXXXXXXXX	
Dirección Razón Social Polígono Industrial del Valle - Santander		C.P. XXXXXXX	Municipio Santander
Teléfono/ Fax XXXXXXXXXX	Dirección Correo Electrónico XXXXXXXXXXXX Se autoriza este medio a efectos de notificaciones		Provincia Cantabria
Dirección Instalación Polígono Industrial del Valle, parcela 12-A		C.P. XXXXXXX	Municipio Santander
Teléfono/ Fax XXXXXXXXXX	Dirección Correo Electrónico XXXXXXXXXXXX Se autoriza este medio a efectos de notificaciones		Provincia Cantabria
Actividad industrial (CNAE 93-Rev.1) 28,7	Año comienzo actividad 1998	Año fin de la actividad -----	
Nº empleados: 85		Potencia instalada (kW): XXXXXXXXXX	
Superficie ocupada por instalaciones directamente relacionadas con el proceso de producción (No incluir parking, oficinas y similares) (m ²): 3300			
Superficie total de la instalación (m ²): 4176			

Representante legal: Manuel Segura Cortez	DNI XXXXXXXXXX	Teléfono/Fax XXXXXXXXXXXX
En _____ Santander _____, a __15__ de _____ Noviembre__ de __2006__		
Firma representante legal:		

DATOS REGISTRALES DE LA FINCA EN EL REGISTRO CATASTRAL

(Se adjuntarán los planos correspondientes)

Superficie ocupada (m ²): 4176	Tipo: X Urbana	Rústica	Especiales
Nombre propietario:	Jose Antonio Ramales Perojo		
CIF/NIF: XXXXXXXXXXXXX	Nº Registro: XXXXXXXXXXXXX	Nº Referencia Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXX	
Coordenadas (UTM): (2)	X: XXXXXXXXXXXXXXXXX	Y: XXXXXXXXXXXXXXXXX	

Descripción de las instalaciones. Estado actual

La nave se divide en varias zonas de producción:

- Una de realización de piezas: tornos multihusillos, tornos CNC y dos brochadotas.
- Otra de verificación de piezas terminadas con verificadores y avelladoras.
- Otra zona destinada al almacenamiento de materia prima y almacenamiento de producto terminado.
- Una última zona destinada a oficinas y vestuarios.

Ver planos adjuntos de las instalaciones.

Nº Plano	Título
1	SITUACIÓN
2	EMPLAZAMIENTO
3	SANEAMIENTO HORIZONTAL
4	PLANTA CON MAQUINARIA

Pavimentación: tipo, estado, % de la superficie total

Cimentación armada mediante zapatas y vigas centradoras, para una superficie aproximada de 3314 m², correspondiente a la nave de producción de componentes. El 100% de la superficie ocupada por las instalaciones está pavimentada con hormigón elaborado en central H-175 Kg/cm², T_{máx} 20 mm y hormigón de limpieza H-50 Kg/cm² de T_{máx} 40 mm.

Red de drenaje y red de saneamiento: descripción, estado. Incluir planos

Ver plano adjunto de la red de drenaje y saneamiento de las instalaciones, Plano 3.

La red de drenaje y saneamiento consta de:

- 150 metros de tubería de PVC para red de saneamiento horizontal con junta elástica, colocada sobre solera de hormigón H-50, i/p.p. de uniones.
- Doce arquetas de registro, realizadas con ladrillo macizo de ½ pie de espesor recibido con mortero de cemento 1/6, enfoscada y bruñida en su interior.

Accidentes o irregularidades ocurridos sobre el suelo

AÑO	INCIDENTE	ACTUACIÓN
-----	-----	-----

(2) Las coordenadas podrán corresponder a cualquier punto de la finca, siendo preferible que de forma aproximada, el punto se sitúe en la parte central de la misma.

2. MATERIAS CONSUMIDAS (Primas, secundarias y auxiliares) DE CARÁCTER PELIGROSO

(Las materias peligrosas vienen definidas en el Real Decreto 363/1995, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento sobre notificación de sustancias nuevas y clasificación, envasado y etiquetado de sustancias peligrosas)

DENOMINACIÓN	CONSUMO ANUAL (peso, volumen)	ESTADO DE AGREGACIÓN (3)	FORMA DE PRESENTACIÓN (4)	FRASE DE RIESGO ASOCIADA (5)	TIPO DE ALMACENAMIENTO (6)
Taladrina 1	6 contenedores 6000 litros	L	Contenedor de 1000 litros	R20-R36/37/38	En superficie
Taladrina 2	5 bidones 1000 litros	L	Bidón de 200 litros	R20	En superficie
Antioxidante 1	4 contenedores 4000 litros	L	Contenedor de 1000 litros	R36-R65	En superficie
Antioxidante 2	1 bidón 200 litros	L	Bidón de 200 litros	R20/21/22/36/ 37/38	En superficie
Encerado	2 garrafas 100 litros	P	Garrafa de 50 litros	R38-41	En superficie

(1) Sólido (S), Líquido (L), Gaseoso (G), Pastoso (P)

(2) A granel, tipo de envasado...

(3) Según la normativa de clasificación y etiquetado de sustancias: Las frases de riesgo se recogen en el Real Decreto 363/1995 y figuran en los envases de las sustancias peligrosas. Las frases de riesgo se especifican en dicha norma como una letra "R" seguida de una o varias cifras, así como una descripción del riesgo asociado. Si la frase de riesgo no se encontrara especificada en el envase, puede consultarse la página web del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, donde se encuentra una lista muy completa de Fichas Internacionales de Seguridad Química en las que se especifica la frase de riesgo de cada sustancia.

(4) En superficie, en depósito en superficie, depósito enterrado...

3. PRODUCTOS INTERMEDIOS O FINALES DE CARÁCTER PELIGROSO

(Las materias peligrosas vienen definidas en el Real Decreto 363/1995, de 10 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento sobre notificación de sustancias nuevas y clasificación, envasado y etiquetado de sustancias peligrosas)

Componentes Industriales S.A no fabrica productos intermedios o finales de carácter peligroso.

DENOMINACIÓN	CANTIDAD ANUAL (peso, volumen)	ESTADO DE AGREGACIÓN (7)	FORMA DE PRESENTACIÓN (8)	FRASE DE RIESGO ASOCIADA (9)	TIPO DE ALMACENAMIENTO (10)
-----	-----	-----	-----	-----	-----

(5) Sólido (S), Líquido (L), Gaseoso (G), Pastoso (P)

(6) A granel, tipo de envasado...

(7) Según la normativa de clasificación y etiquetado de sustancias: Las frases de riesgo se recogen en el Real Decreto 363/1995 y figuran en los envases de las sustancias peligrosas. Las frases de riesgo se especifican en dicha norma como una letra "R" seguida de una o varias cifras, así como una descripción del riesgo asociado. Si la frase de riesgo no se encontrara especificada en el envase, puede consultarse la página web del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, donde se encuentra una lista muy completa de Fichas Internacionales de Seguridad Química en las que se especifica la frase de riesgo de cada sustancia.

(8) En superficie, depósito en superficie, depósito enterrado

4. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

Quedan excluidos los residuos asimilables a urbanos que se generen en la instalación (basuras procedentes de los comedores, papel, etc.). Dichos residuos no se reseñarán en el Informe y por lo tanto, tampoco se aportarán datos sobre las características de su almacenamiento. Sí que deberán incluirse residuos industriales no peligrosos (por ejemplo, ciertos lodos, escorias, cenizas, etc.).

DENOMINACIÓN	CODIGO LER (11)	COMPOSICIÓN. CONSTITUYENTES	CANTIDAD ANUAL (Peso, volumen)	ESTADO DE AGREGACIÓN (12)	FORMA PRESENTACIÓN (13)	GESTIÓN (14)	TIPO DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL (15)
Viruta de material férreo	12 01 01	F-2112 con un poco de aceite y taladrina	1167333 Kg	S	A granel	VA	En superficie
Taladrina fuera de uso	12 01 09	Taladrina usada con un poco de aceite	8700 Kg	L	A granel	E	En superficie
Aceites de motor	13 02	Mezcla de aceites de motor	6500 Kg	L	A granel	VA	En superficie
Envases de plástico contaminados	15 01 02	Plástico con restos de encerado	10 garrafas	S	Envase de plástico	VA	En superficie
Envases metálicos contaminados (bidones)	15 01 04	Metal con restos de taladrinas y antioxidante	9 bidones	S	Envase metálico	VA	En superficie
Virutas de aluminio de material no férreo	12 01 03	Aluminio con aceite	40000 Kg	S	A granel	VA	En superficie
Contenedores vacíos de 1000 litros	15 01 02	Plástico con restos de taladrinas y antioxidantes	16 contenedores	S	Envase de plástico	VA	En superficie

(9) Los diferentes códigos LER (acrónimo de lista europea de residuos) para la identificación de los residuos, están especificados en el Anejo 2 de la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos, así como en la corrección de errores a dicha norma (B.O.E. nº 61 de 12/03/2002).

(10) Sólido (S), Líquido (L), Gaseoso (G), Pastoso (P)

(11) A granel, tipo de envasado...

(12) Reutilización (RZ), Reciclado (RC), Valorización (VA), Eliminación (E)

(13) En superficie, depósito en superficie, depósito enterrado

En este apartado se consideran también todas aquellas materias originadas en los procesos de tratamiento de emisiones y efluentes.

Los productores y gestores de residuos peligrosos que tienen obligación de presentar la declaración o memoria anual, adjuntarán copia de la memoria anual presentada el año anterior.

Se adjunta copia de la Memoria Anual de Productor de Residuos Peligrosos de *Componentes Industriales S.A.*

5. ALMACENAMIENTO

Para cada materia, producto o residuo se indicará su almacenamiento correspondiente señalando sus características. En caso necesario, se adjuntarán copias de cada hoja.

5.1. Almacenamiento en superficie

Se adjuntarán los planos de situación y croquis de cada almacenamiento

	Almacenamiento nº 1	Almacenamiento nº 2
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	Taladrina 1	Antioxidante 2
Superficie (m ²):	4	0,26
Profundidad/altura media(m):	2	0,93
Volumen (m ³):	1,20	0,2418
Pavimentación/Aislamiento: Tipo y superficie (m ²)	Hormigón	Hormigón
Existencia de cubiertas y tipo: (Sí/No) y tipo	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica
Presentación del material: (granel o tipo de envasado)	Depósito de 1000 litros	Bidón de 200 litros
Separación materiales y tipo: (Sí/No) y tipo	No/Está depositado sobre suelo de hormigón (pendiente proyecto de cubeto de retención)	Sí/ Separado del resto por medio de cubeto de recogida
Control de acceso al recinto (Sí/No) y tipo	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario
Red de drenaje y recogida de aguas pluviales (Sí/No) y plano	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina(ver plano)
Equipos de seguridad (Sí/No)	Sí/Extintor de polvo ABC	Sí/Extintor de polvo ABC

	Almacenamiento nº 3	Almacenamiento nº 4
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	Encerado	Viruta material férreo
Superficie (m ²):	0,1242	15
Profundidad/altura media(m):	0,45	1,5
Volumen (m ³):	0,028	22,5
Pavimentación/Aislamiento: Tipo y superficie (m ²)	Hormigón	Hormigón

Existencia de cubiertas y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica
Presentación del material: (granel o tipo de envasado)	Garrafa de 50 litros	A granel
Separación materiales y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/ Las garrafas están agrupadas y alejadas del resto de productos	Sí/ La viruta de material férreo se carga automáticamente mediante una secuencia de cintas transportadoras hasta un container
Control de acceso al recinto (Si/No) y tipo	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario
Red de drenaje y recogida de aguas pluviales (Si/No) y plano	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)
Equipos de seguridad (Si/No)	Sí/Extintor de polvo ABC	Sí/Extintor de polvo ABC

	Almacenamiento nº 5	Almacenamiento nº 6
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	Taladrina 2	Antioxidante 1
Superficie (m ²):	0,52	4
Profundidad/altura media(m):	0,93	2
Volumen (m ³):	0,4836	1,20
Pavimentación/Aislamiento: Tipo y superficie (m ²)	Hormigón	Hormigón
Existencia de cubiertas y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica
Presentación del material: (granel o tipo de envasado)	Bidón de 200 litros	Depósito de 1000 litros
Separación materiales y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/ El bidón que está en uso está sobre cubeto de retención y el de stock sobre el pavimento de hormigón	Sí/ El depósito posee cubeto de retención
Control de acceso al recinto (Si/No) y tipo	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario
Red de drenaje y recogida de aguas pluviales (Si/No) y plano	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)
Equipos de seguridad (Si/No)	Sí/Extintor de polvo ABC	Sí/Extintor de polvo ABC

	Almacenamiento nº 7	Almacenamiento nº 8
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	Taladrina fuera de uso	Aceites de motor
Superficie (m ²):	1	1
Profundidad/altura media(m):	1,20	1,20
Volumen (m ³):	1,20	1,20
Pavimentación/Aislamiento: Tipo y superficie (m ²)	Hormigón	Hormigón
Existencia de cubiertas y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica
Presentación del material: (granel o tipo de envasado)	Depósito de 1000 litros	A granel
Separación materiales y tipo: (Si/No) y tipo	No/Está depositado sobre el suelo de hormigón (pendiente proyecto del cubeto de retención)	No/Está depositado sobre el suelo de hormigón (pendiente proyecto del cubeto de retención)
Control de acceso al recinto (Si/No) y tipo	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario
Red de drenaje y recogida de aguas pluviales (Si/No) y plano	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)
Equipos de seguridad (Si/No)	Sí/Extintor de polvo ABC	Sí/Extintor de polvo ABC

	Almacenamiento nº 9	Almacenamiento nº 10
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	Envases de plástico contaminados	Envases metálicos contaminados
Superficie (m ²):	0,24	2,34
Profundidad/altura media(m):	1,14	0,93
Volumen (m ³):	0,1368	0,2418
Pavimentación/Aislamiento: Tipo y superficie (m ²)	Hormigón	Hormigón
Existencia de cubiertas y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica
Presentación del material: (granel o tipo de envasado)	Garrafas de plástico	Bidón de 200 litros

Separación materiales y tipo: (Si/No) y tipo	No/Las garrafas de plástico están depositadas en fila de dos sobre el suelo de hormigón	No/Los bidones vacíos se depositan sobre el suelo de hormigón
Control de acceso al recinto (Si/No) y tipo	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario
Red de drenaje y recogida de aguas pluviales (Si/No) y plano	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)
Equipos de seguridad (Si/No)	Sí/Extintor de polvo ABC	Sí/Extintor de polvo ABC

	Almacenamiento nº 11	Almacenamiento nº 12
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	Viruta de aluminio	Contenedores vacíos de 1000 litros
Superficie (m ²):	15	8
Profundidad/altura media(m):	1,5	2,40
Volumen (m ³):	22,5	19,2 (16 contenedores como máximo)
Pavimentación/Aislamiento: Tipo y superficie (m ²)	Hormigón	Hormigón
Existencia de cubiertas y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica	Sí/Cubierta de tejado de chapa metálica
Presentación del material: (granel o tipo de envasado)	A granel	Contenedor de 1000 litros
Separación materiales y tipo: (Si/No) y tipo	Sí/La viruta de aluminio se carga en un container con ayuda de una carretilla diesel que vacía los carros con ruedas de los tornos multihusillos	No/ Los contenedores de plástico vacíos se depositan sobre el suelo de hormigón
Control de acceso al recinto (Si/No) y tipo	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario	No/Puede entrar a esta parte de fábrica cualquier operario
Red de drenaje y recogida de aguas pluviales (Si/No) y plano	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)	Sí/ Existencia de canaleta de recogida de posibles fugas y derrames que vierte en el circuito cerrado de depuración de taladrina (ver plano)
Equipos de seguridad (Si/No)	Sí/Extintor de polvo ABC	Sí/Extintor de polvo ABC

Ver planos y croquis de cada uno de los almacenamientos en superficie de *Componentes Industriales S.A*

Descripción de los sistemas de control, procedimiento de evacuación, retirada de pérdidas y derrames. Gestión final (Destino, gestor de recogida) y equipos de seguridad

Todos los almacenamientos en superficie descritos se controlan mediante inspecciones visuales periódicas. Para las posibles pérdidas y derrames, además de los cubetos de retención mencionados, se posee para todos los almacenamientos descritos una canaleta que atraviesa la nave de almacenamientos y recoge las posibles fugas y derrames conduciéndolas a la depuradora de taladrina. En la zona de la depuradora, se recogen en un depósito y se envían al correspondiente gestor de residuos autorizado. Como medidas de seguridad se encuentran extintores de polvo ABC y cubetos de retención.

5.2. Depósitos en superficie

Se adjuntarán los planos de situación y croquis de cada depósito en superficie.

	Depósito superficie nº 1	Depósito superficie nº 2
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	-----	-----
Tipo:		
Volumen (m ³):		
Antigüedad:		
Identificación:		
Control de almacenamiento (Si/No)		
Cubetos de retención (Si/No)		
Recogida de pérdidas o derrames (Si/No) y descripción		
Control de acceso al recinto (Si/No) y tipo		

Componentes Industriales S.A no posee ningún tipo de depósito en superficie.

5.3. Depósitos subterráneos

Se adjuntarán los planos de situación y croquis de cada depósito subterráneo.

	Depósito subterráneo nº 1	Depósito subterráneo nº 2
MATERIA, PRODUCTO O RESIDUO:	-----	-----
Tipo:		
Volumen (m ³):		
Antigüedad:		
Identificación:		
Estanqueidad: <ul style="list-style-type: none"> • Pruebas • Resultado • Año • Acciones correctoras 		
Dispositivos de identificación y retención de fugas o derrames		
Sistema de recogida		

Componentes Industriales S.A no posee ningún tipo de depósito subterráneo.

6. ÁREAS PRODUCTIVAS

En aquellas áreas donde se desarrollen actividades reguladas por el Real Decreto 9/2005, se especificará la presencia de elementos constructivos que dificulten la posibilidad de contaminación del suelo. Esta descripción se realizará considerando por separado las distintas etapas involucradas en el proceso productivo.

Planos de situación de áreas productivas que se adjuntan (Nº de cada plano y título del mismo):

Nº 4: Planta con Maquinaria

ETAPA DEL PROCESO PRODUCTIVO	ÁREA EN LA QUE SE DESARROLLA	DESCRIPCIÓN DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS QUE DIFICULTAN LA POSIBILIDAD DE CONTAMINACIÓN DEL SUELO (1)
Fabricación, verificación y almacenamiento de piezas metálicas	Toda la fábrica	Cimentación armada mediante zapatas y vigas centradoras y hormigón de limpieza
Recogida/Distribución de viruta en cinta sinfin	Línea de 26 multihusillos	Se ha realizado un foso en la solera a lo largo de toda la nave transversalmente para los 26 multihusillos. A través de un circuito cerrado se recoge y distribuye la viruta nueva y la viruta generada en los 26 tornos.
Almacenamiento de residuos/materias	Nave de almacenamientos	Canaleta de hormigón para la recogida de las posibles fugas y derrames

(1) Soleras, cimentaciones, diques, cunetas...

7. ACTIVIDADES HISTÓRICAS

En aquellos casos en los que se conozcan las actividades históricas potencialmente contaminantes que tuvieron lugar en el suelo, se cumplimentarán hasta donde sea posible los campos de información de este epígrafe. Si se albergaran dudas sobre el carácter potencialmente contaminante de una actividad desarrollada en el pasado, se describirá sucintamente la actividad en el campo "observaciones".

USO ANTERIOR DEL SUELO	ACTIVIDAD DESARROLLADA EN EL PASADO	OBSERVACIONES	FECHA INICIO ACTIVIDAD HISTÓRICA	FECHA FINALIZACIÓN ACTIVIDAD HISTÓRICA
Usos agrícolas	Agricultura			

OBSERVACIONES

No aplicable

La tramitación del informe preliminar se realizará en:

DIRECCION GENERAL DE MEDIO AMBIENTE
SERVICIO DE PREVENCION Y CONTROL DE LA
CONTAMINACION
C/ LEALTAD 24
39002 SANTANDER

ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE